

ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΝΤΥΠΟ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΕΚΑΣΤΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΗ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ						
Α. ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ					Διενεργείται έλεγχος εγγράφων/παραδοτέων για αποδοχή ή απόρριψη της υποβληθείσας Προσφοράς	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΗΜΜΕΝΟΥ ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
	ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΑΠΟΔΟΧΗ/ΑΠΟΡΡΙΨΗ				
A1	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΤΙΤΛΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΝΑΙ	ΟΧΙ			
A2	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΤΕΛΙΚΗΣ ΕΓΚΡΙΣΗΣ/ΑΔΕΙΑΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ/ΑΔΕΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΝΑΙ	ΟΧΙ		Η Άδεια Τελικής Έγκρισης δύναται να υποβληθεί σε μεταγενέστερο χρόνο μόνο στις ακόλουθες περιπτώσεις: 1.Ανέγερση καινούριας οικοδομής 2.Αλλαγή Χρήσης για παλαιότερη οικοδομή και αφού αποδειχθεί ότι ο ιδιοκτήτης έχει προβεί σε όλες τις δέουσες ενέργειες για εξασφάλιση της άδειας Τελικής Έγκρισης.	
A3	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ	ΝΑΙ	ΟΧΙ		Τα αρχιτεκτονικά σχέδια πρέπει να συνάδουν απόλυτα με την Άδεια Οικοδομής/Τελική Έγκριση.	
A4	ΣΧΕΔΙΑ ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΝΑΙ	ΟΧΙ			
A5	ΠΡΟΣΦΑΤΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	ΝΑΙ	ΟΧΙ			
A6	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ	ΝΑΙ	ΟΧΙ			
A7	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (ΠΕΑ)	ΝΑΙ	ΟΧΙ			
A8	ΕΝΥΠΟΓΡΑΦΗ ΔΕΣΜΕΥΣΗ/ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΝΑΙ	ΟΧΙ			
A9	ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ: Τ.Κ.:1010,1011,1015,1055,1056,1057, 1060,1061,1065,1066,1070,1071,1075,1076,1077,1080, 1081,1082,1085,1086,1087,1090,1095,1096,1097 & 1101. ΔΗΜΟΣ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ: Τ.Κ.:2100,2101,2107,2108,2112, 2113,2114,2115,2120,2121,2122&2123. ΔΗΜΟΣ ΕΓΚΩΜΗΣ: Τ.Κ.:2404,2406,2407,2408,2409,2410, 2411,2412,2413,2414. ΔΗΜΟΣ ΣΤΡΟΒΟΛΟΥ: Τ.Κ.:2000,2001,2002,2003,2006, 2007,2008,2011,2012,2013,2014,2015,2018,2019,2020, 2021,2023,2024,2025,2027,2028,2029,2034,2035,2038, 2039,2040,2042,2043,2044,2045,2048,2049,2050,2051, 2054,2055,2057,2058,2059,2060,2062,2063,2064&2066.	ΝΑΙ	ΟΧΙ			
		ΝΑΙ	ΟΧΙ			
		ΝΑΙ	ΟΧΙ			
		ΝΑΙ	ΟΧΙ			
Β. ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ					Η τεχνική αξιολόγηση της προσφοράς διενεργείται <u>μόνον</u> σε περίπτωση που πληρούνται όλα τα κριτήρια του Μέρους Α, δηλαδή της προκαταρκτικής αξιολόγησης	
	ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ			ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
B1	ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΓΡΑΦΕΙΑΚΩΝ ΧΩΡΩΝ	1	3	5	Βαθμολογείται από 1-5 εφόσον το εμβαδόν των γραφειακών χώρων διαφέρει μέχρι +/- 10% από το ζητούμενο. Συγκεκριμένα βαθμολογείται με 5 αν το εμβαδόν διαφέρει μέχρι +/- 3%, με 3 αν διαφέρει μεταξύ +/- 3% και +/- 6 και με 1 αν διαφέρει μεταξύ +/- 6% και +/-10%	

Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ			Η οικονομική αξιολόγηση της Προσφοράς διενεργείται όταν ολοκληρωθεί το Μέρος Β, δηλαδή η τεχνική αξιολόγηση.	
	ΚΡΙΤΗΡΙΟ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
Γ1	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ (€/τμ/ΜΗΝΑ)		Η τιμή που ζητά ο προσφοροδότης σε ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο ανά μήνα (€/τμ/μήνα)	
	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ (Αποτέλεσμα=B12/Γ1)		Το πηλίκο της βαθμολογίας της Τεχνικής Αξιολόγησης με τον αριθμό (ποσό) που προκύπτει από το προσφερόμενο ενοίκιο σε ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο ανά μήνα (€/τμ/μήνα)	
Γ2	ΕΠΙΠΡΟΣΘΕΤΟ ΚΟΣΤΟΣ ΓΙΑ ΧΩΡΟ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ (όπου εφαρμόζεται)			